



DÉCISION DU PRÉSIDENT

PÔLE ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE – SERVICE ZONE NATURA 2000 ET TERRAINS DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL / ESPACES NATURELS

CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE D'USAGE AGRICOLE SUR LES TERRAINS DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL DES COMMUNES DE VENDRES ET LESPIGNAN AVEC MADAME ESTELLE CHAPTAL – APPROBATION ET SIGNATURE

Le Président de la Communauté de communes La Domitienne,

- Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment l'article L5211-10 ;
- Vu** l'article L2121-1 du Code général de la propriété des personnes publiques ;
- Vu** les articles L322-1 à L322-13 et L420-1 et suivants du Code de l'environnement, ainsi que les articles réglementaires d'application correspondants ;
- Vu** le Document d'Objectif des sites Natura 2000 FR9101435 et FR9110108 « Basse plaine de l'Aude » valant plan de gestion ;
- Vu** la délibération n° 17.110.3 du Conseil communautaire du 13 septembre 2017 actant la gestion des zones Natura 2000 et la gestion des terrains du Conservatoire du littoral ;
- Vu** la délibération n° 18.124.3 du Conseil communautaire du 4 juillet 2018 relative à la convention cadre de gestion du domaine terrestre et maritime du Conservatoire du littoral visée le 31 octobre 2018 ;
- Vu** la délibération n° 26.068.1 du Conseil communautaire du 7 avril 2026 portant délégation d'attributions accordées par le Conseil communautaire au Président ;
- Vu** la délibération du conseil d'administration du Conservatoire du littoral en date du 29 novembre 2022 approuvant la convention-type auquel la présente se conforme ;
- Vu** la convention-cadre de gestion du domaine terrestre et maritime du Conservatoire du littoral du site Basse plaine de l'Aude n° 34/210 en date du 31 octobre 2018 ;
- Vu** le projet de convention d'occupation temporaire à usage agricole n° 20795, ci-annexé, portant sur le domaine public du Conservatoire du littoral sur le site Basse plaine de l'Aude, entre le Conservatoire du littoral, La Domitienne et Madame Estelle CHAPTAL ;
- Considérant** l'arrivée à échéance de la convention n° 14382 entre les mêmes signataires ;
- Considérant** qu'il convient de renouveler la convention d'occupation temporaire à usage agricole sur les terrains du Conservatoire du littoral avec Madame Estelle CHAPTAL ;
- Considérant** que la durée de la convention en projet est de 9 ans ;
- Considérant** que cette convention se traduit par la mise en place d'une redevance annuelle de 3 568,61 € net de toute taxe, le montant étant indexé chaque année sur l'évolution de l'indice national des fermages à partir de celui en vigueur à la prise d'effet de la convention ;

I. APPROUVE le projet de convention d'occupation temporaire à usage agricole ci-annexé, portant sur le domaine public du Conservatoire du littoral sur le site Basse plaine de l'Aude, à conclure entre le Conservatoire du littoral, La Domitienne et Madame Estelle CHAPTAL.

II. DÉCIDE de signer la convention et ses annexes à intervenir.

III. PRÉCISE que les recettes en résultant ainsi que les dépenses en résultant sont couvertes par les crédits inscrits au budget de l'exercice au chapitre prévu à cet effet.

IV. RENDRA COMPTE de l'exercice de cette attribution au Conseil communautaire lors de l'une de ses prochaines réunions.

V. INFORME que, dans un délai de deux mois à compter de son entrée en vigueur, la présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montpellier, y compris par l'application *Télérecours citoyens* qui est accessible depuis le site internet : www.telerecours.fr.

VI. CHARGE le Directeur général des services de l'exécution de la présente décision, de sa transmission au représentant de l'Etat ainsi que, si nécessaire, au comptable public, de sa publication sur le site internet de La Domitienne et de son insertion au registre des actes administratifs de La Domitienne.

A Maureilhan, le 30 AVR. 2026

Pour copie certifiée conforme au registre des délibérations,

Le Président,

Alain CARALP



Décision transmise au représentant de l'Etat le 04 MAI 2026

Décision certifiée publiée sur le site internet de La Domitienne le 04 MAI 2026

Décision présentée au Conseil communautaire du