

### TARIFS DES REDEVANCES ANNUELLES PROFESSIONNELLES 2026

Type d'activité	Nature de la redevance	Avenants aux Autorisations d'Occupation Temporaire (AOT) 2025	Tarif forfaitaire annuel HT au prorata	AOT <sup>1</sup> / Sous Délégation de Service Public <sup>2</sup>	Durée	Tarif forfaitaire annuel HT	Tarif forfaitaire annuel HT au prorata 2026	coût entretien sanitaires annuel HT	montant total redevances HT 2026	TVA à 20 %	montant total redevances TTC 2026	part variable (% du chiffre d'affaires)
Kiosque de vente et dégustation	parcelle 295 (emprise couverte et terre plein découvert)	01/01/26 au 31/03/26	3 300 €	01/04/2026 au 31/12/26 <sup>1</sup>	5 ans	30 000 €* <sup>1</sup>	22 500 €	1 000 €* <sup>1</sup>	26 800 €	5 360 €	32 160 €	% du CA nc
	parcelle 296 (emprise couverte et terre plein découvert)	01/01/26 au 31/03/26	3 300 €	01/04/2026 au 31/12/26 <sup>1</sup>	5 ans	30 000 €* <sup>1</sup>	22 500 €	1 000 €* <sup>1</sup>	26 800 €	5 360 €	32 160 €	1,5% du CA
	parcelle 297 (emprise couverte et terre plein découvert)	01/01/26 au 31/03/26	3 300 €	01/04/2026 au 31/12/26 <sup>1</sup>	5 ans	30 000 €* <sup>1</sup>	22 500 €	1 000 €* <sup>1</sup>	26 800 €	5 360 €	32 160 €	4% du CA
Base de loisirs	AOT base de location	01/01/26 au 30/09/26	24 729,75 €	01/10/2026 au 31/12/26 <sup>2</sup>	5 ans	35 000 €* <sup>2</sup>	8 750,00 €		33 479,75 €	6 695,95 €	40 175,70 €	% du CA nc
Port à sec	stationnement 150 places, plateforme de levage, atelier et aire de carénage	01/01/26 au 30/09/26	26 400,00 €	01/10/2026 au 31/12/26 <sup>2</sup>	3 ans	50 000 €* <sup>2</sup>	12 500,00 €		38 900,00 €	7 780,00 €	46 680,00 €	% du CA nc
Espace destiné à l'animation des plaisanciers	emprise couverte et découverte montant forfaitaire (total 185 m <sup>2</sup> )			01/01/26 au 31/12/26 <sup>1</sup>	5 ans	500 €			500 €	100 €	600 €	
Ponton professionnel	option forfaitaire								1 000,00 €	200,00 €	1 200,00 €	
Terrasse	Emprise couverte le m <sup>2</sup>								57,56 €	11,51 €	69,07 €	
Pêche et conchyliculture	mas conchylicole le m <sup>2</sup>								5,95 €	1,19 €	7,14 €	
	pontons professionnels le m <sup>2</sup>								6,31 €	1,26 €	7,58 €	

**\*Indéxé sur l'indice de référence des loyers, en appliquant la formule suivante :**

Redevance année n+1 = redevance année n x (IRL (n) / IRL (o))

IRL (n) dernière valeur de l'index de référence connue au mois n.

IRL (o) valeur de l'index de référence de l'année précédente à la même période

REÇU EN PREFECTURE

le 10/04/2026

Application agréée E-legalite.com

## TARIFS DES PRESTATIONS 2026

Type d'activité	Nature de la redevance	Tarif HT journalier	TVA à 20 %	Tarif TTC journalier
Plaisance	aire d'immobilisation (tarification par jour)	20,83 €	4,17 €	25,00 €
Prestations	utilisation des moyens d'accès privatifs	16,67 €	3,33 €	20,00 €
	gestion des demandes de places à l'année	4,17 €	0,83 €	5,00 €
	moto-pompe (par heure)	29,17 €	5,83 €	35,00 €
Cale de mise à l'eau	1 accès	8,75 €	1,75 €	10,50 €
	forfait 10 accès	77,50 €	15,50 €	93 €
	forfait 20 accès	138,00 €	27,60 €	166 €
Interventions subaquatiques	interventions (par heure)	41,67 €	8,33 €	50 €
	récupération matériel < 10 kg (par heure)	41,67 €	8,33 €	50 €
	récupération matériel > 10 kg (par heure)	83,34 €	16,67 €	100 €
	intervention par ½ journée	208,33 € 333,33 €	41,67 € 66,67 €	250 € 400 €
shooting photos, prises de vues par drones...	exploitation commerciale	250 €	50 €	300 €
	utilisation personnelle		GRATUIT	
Tournages audiovisuels (avec ou sans fermeture de route)	Long-métrage : fictions TV, publicité, film institutionnel de commanditaire privé ...	833 €	167 €	1 000 €
	Court-métrage : clip, série de fiction ...			
Autres tournages audiovisuels	Avec valorisation du site et/ou de l'image du Département (séquence avec logo par ex)			
	Film d'école ou à vocation humanitaire Projet étudiant ou associatif dont la diffusion sera gratuite			GRATUIT

REÇU EN PREFECTURE

le 10/04/2026

Application agréée E-legalite.com