

# PROGRAMME DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS À RÉALISER DANS LA ZONE ZAC «VIA EUROPA»

**Pièces annexes indicatives :**

**1. Plan de composition**

1.1 Profils de voirie 1 et 2

1.2 Profils de voirie 3 et 4

1.3 Profils de voirie 5 et 6

1.4 Profils de voirie 7 et 8

**2. Plan voirie**

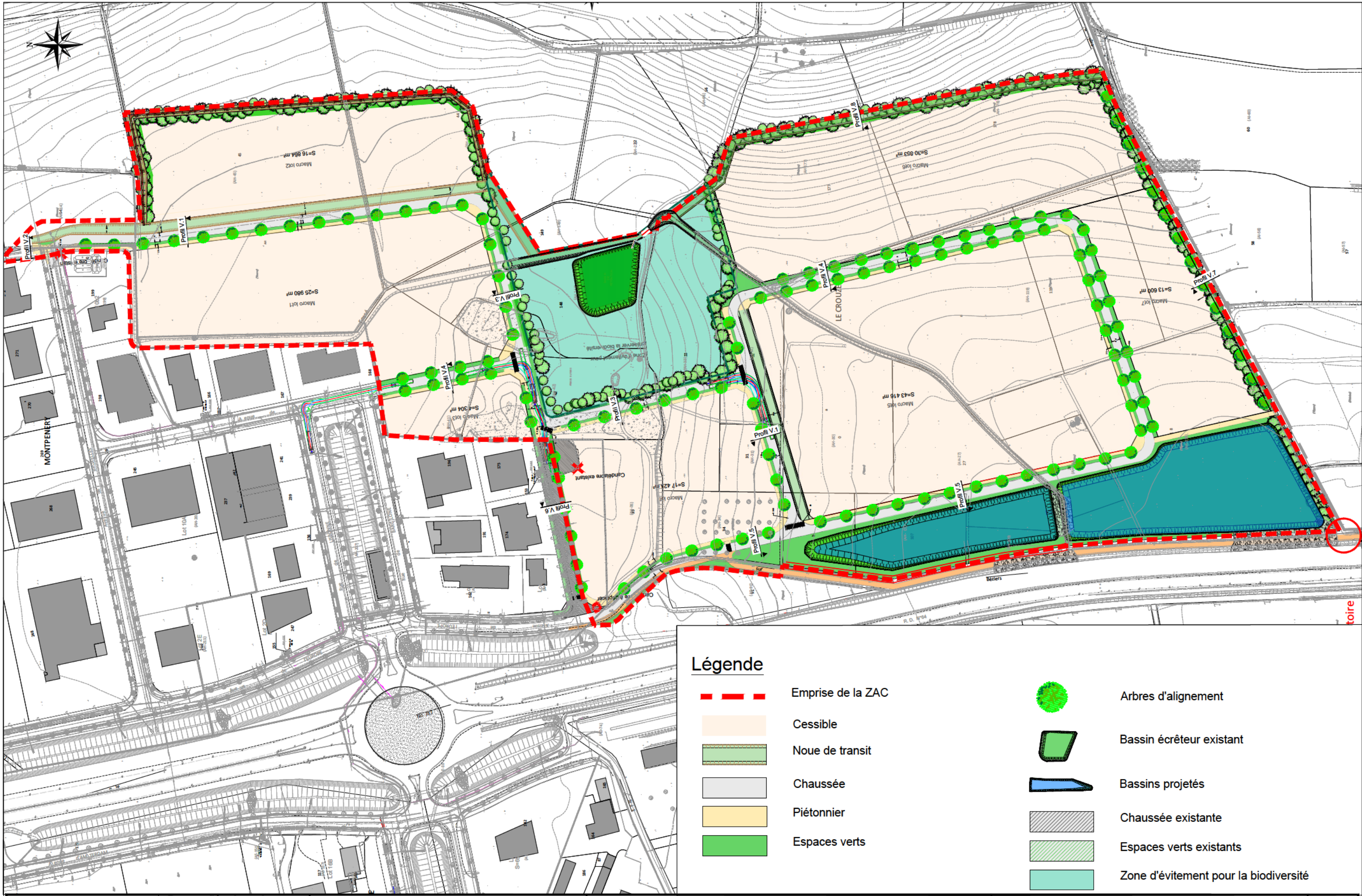
**3. Plan pluvial**

**4. Plan eaux usées**

**5. Plan eau potable**

**6. Plan électricité éclairage**

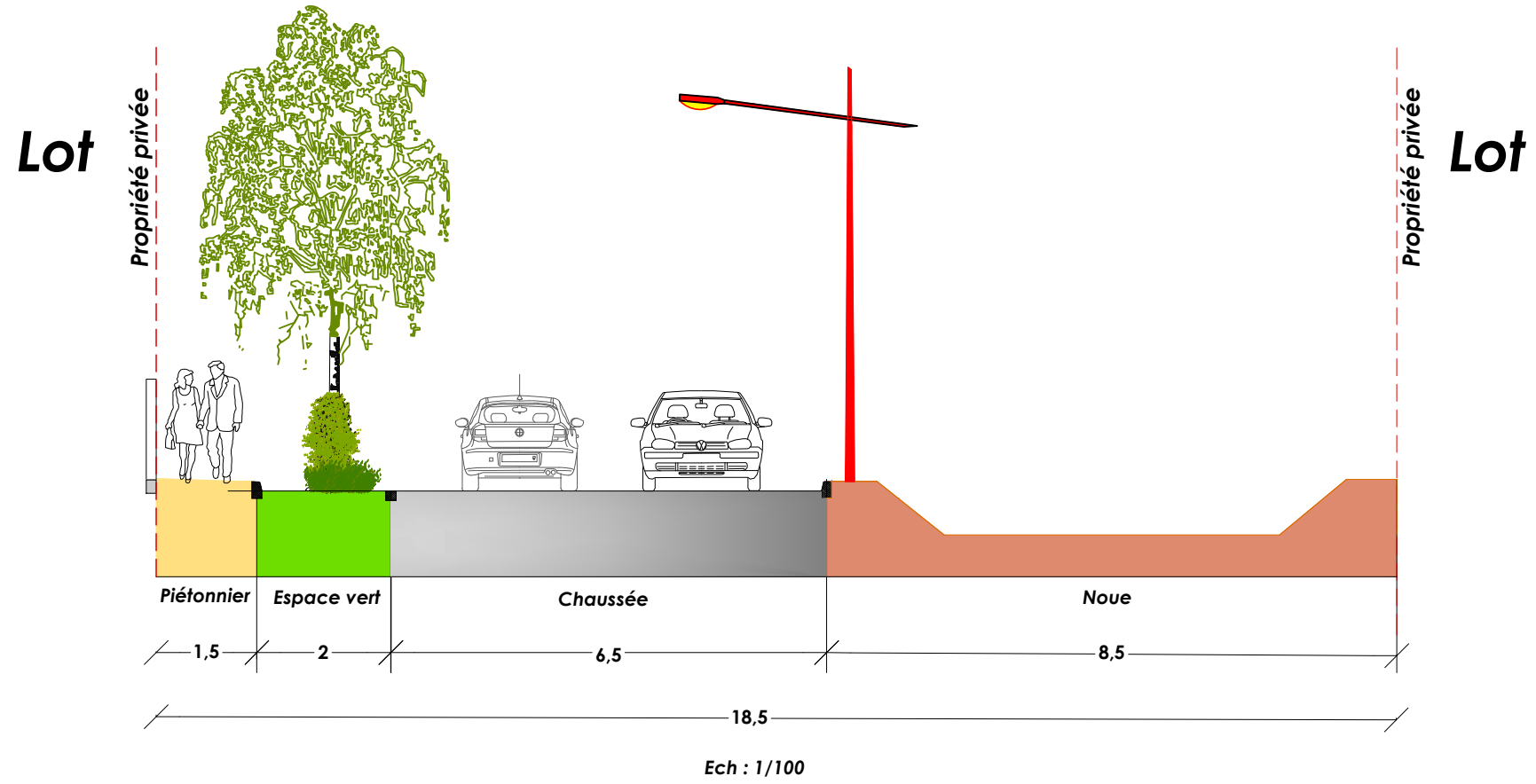
**7. Plan télécommunications**



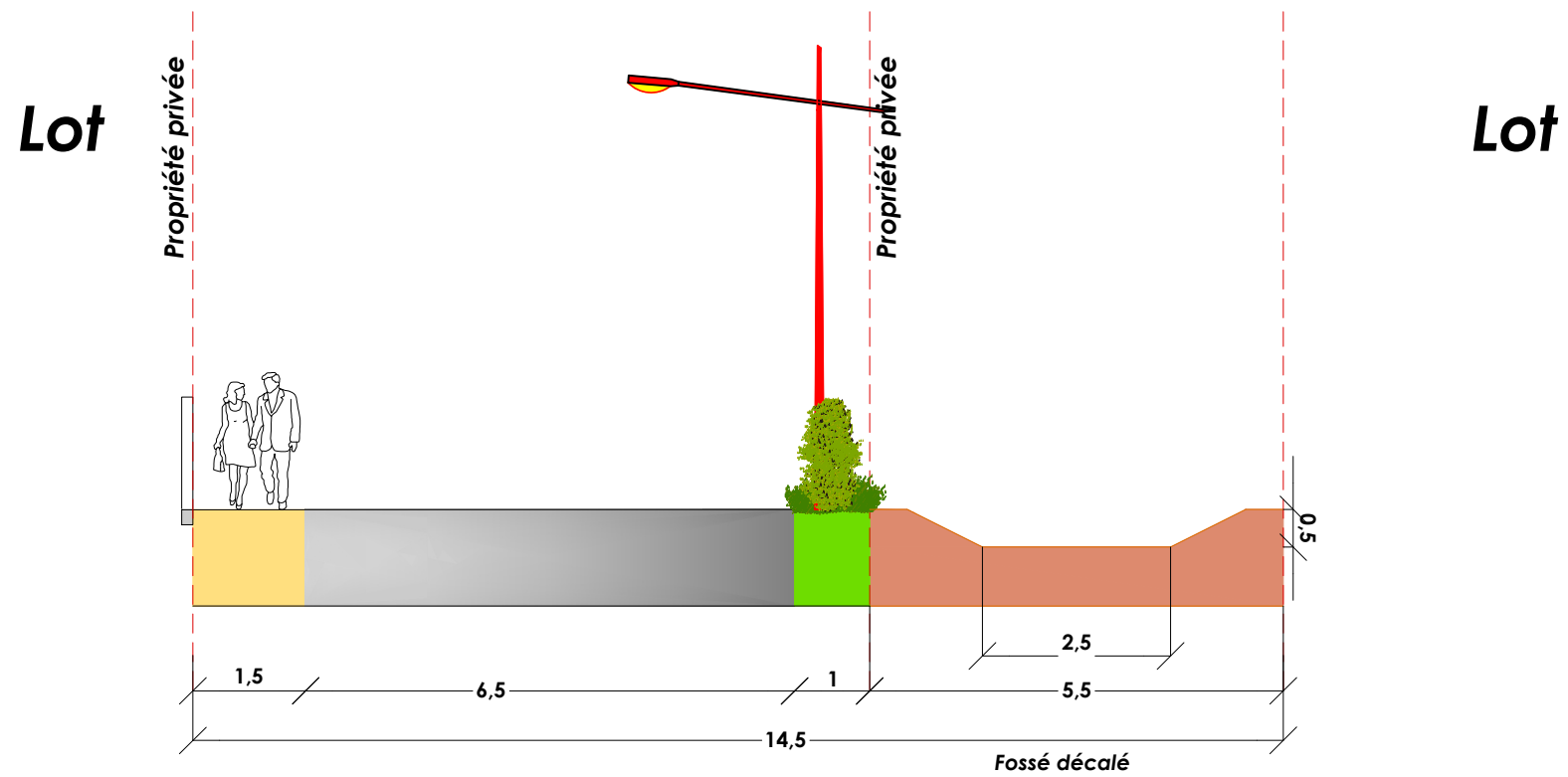
**Légende**

- Emprise de la ZAC
- Cessible
- Noue de transit
- Chaussée
- Piétonnier
- Espaces verts
- Arbres d'alignement
- Bassin écreteur existant
- Bassins projetés
- Chaussée existante
- Espaces verts existants
- Zone d'évitement pour la biodiversité

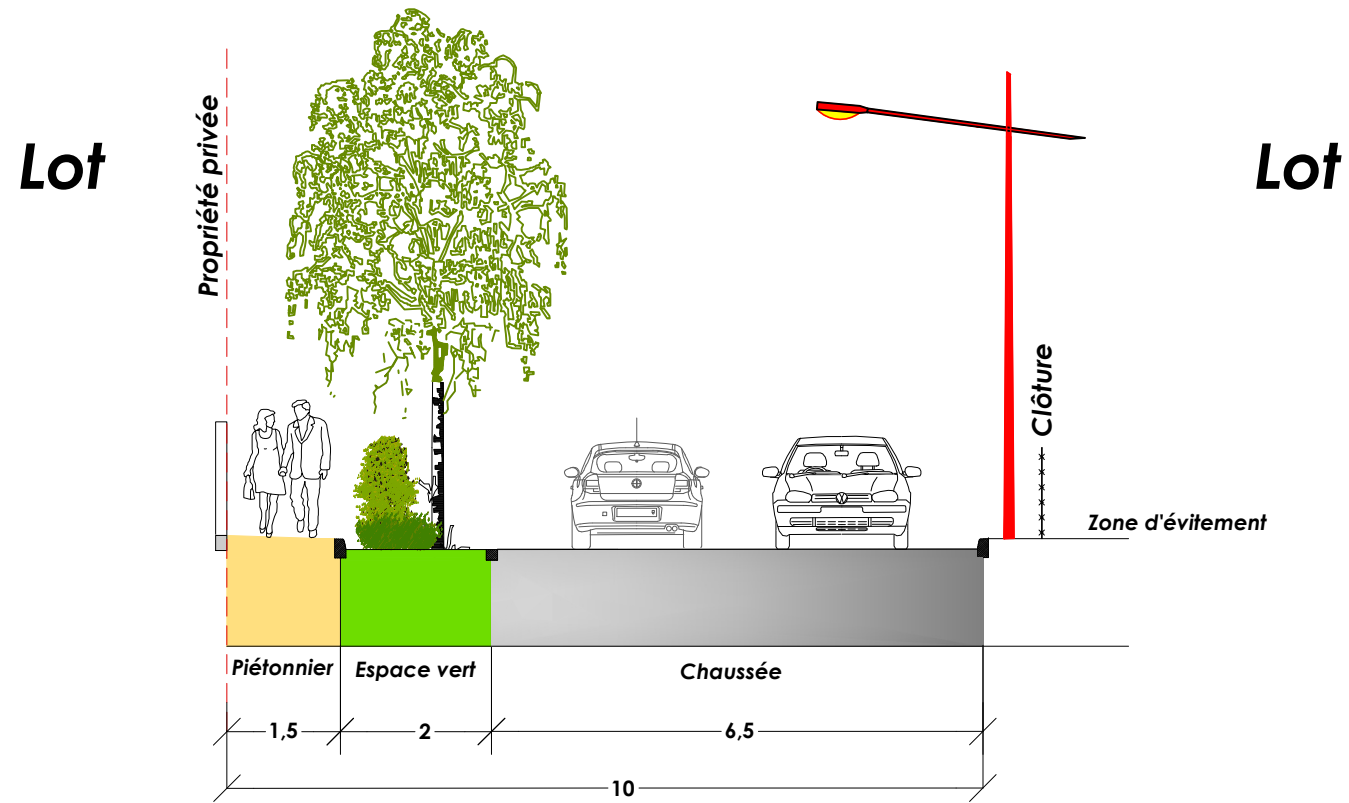
Profil V.1



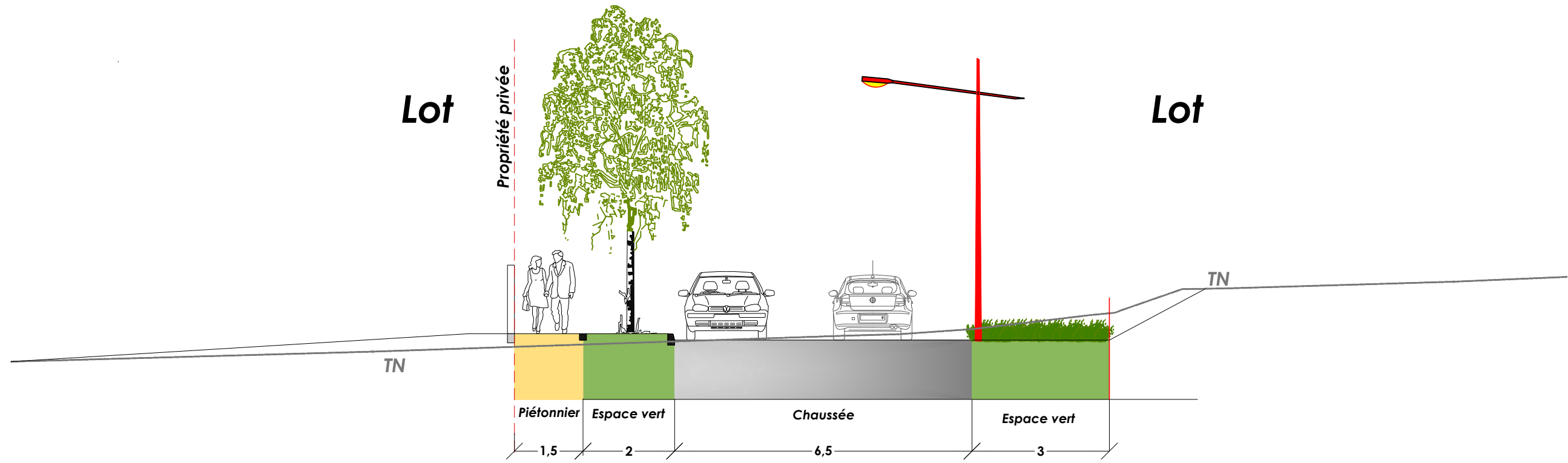
Profil V.2

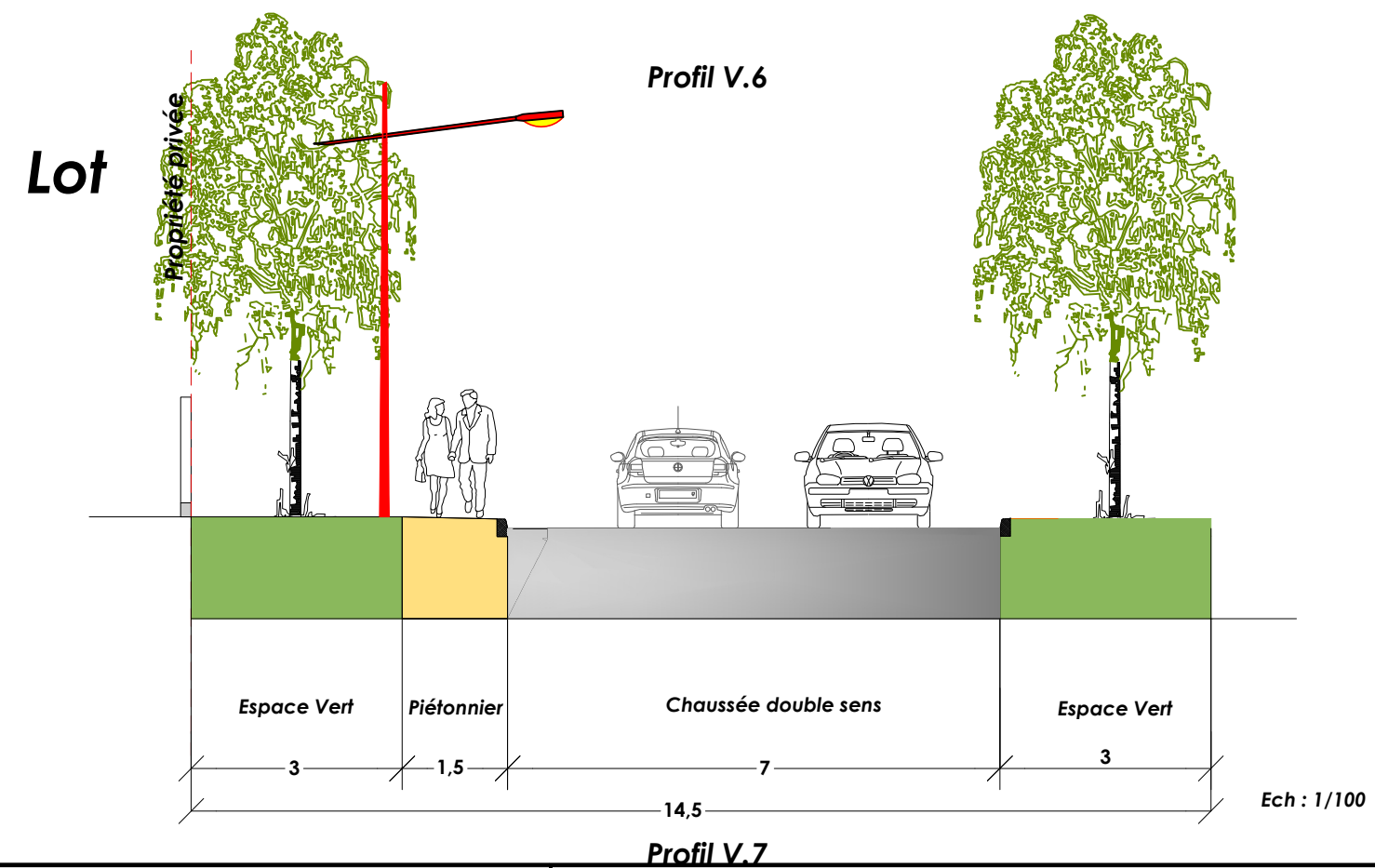
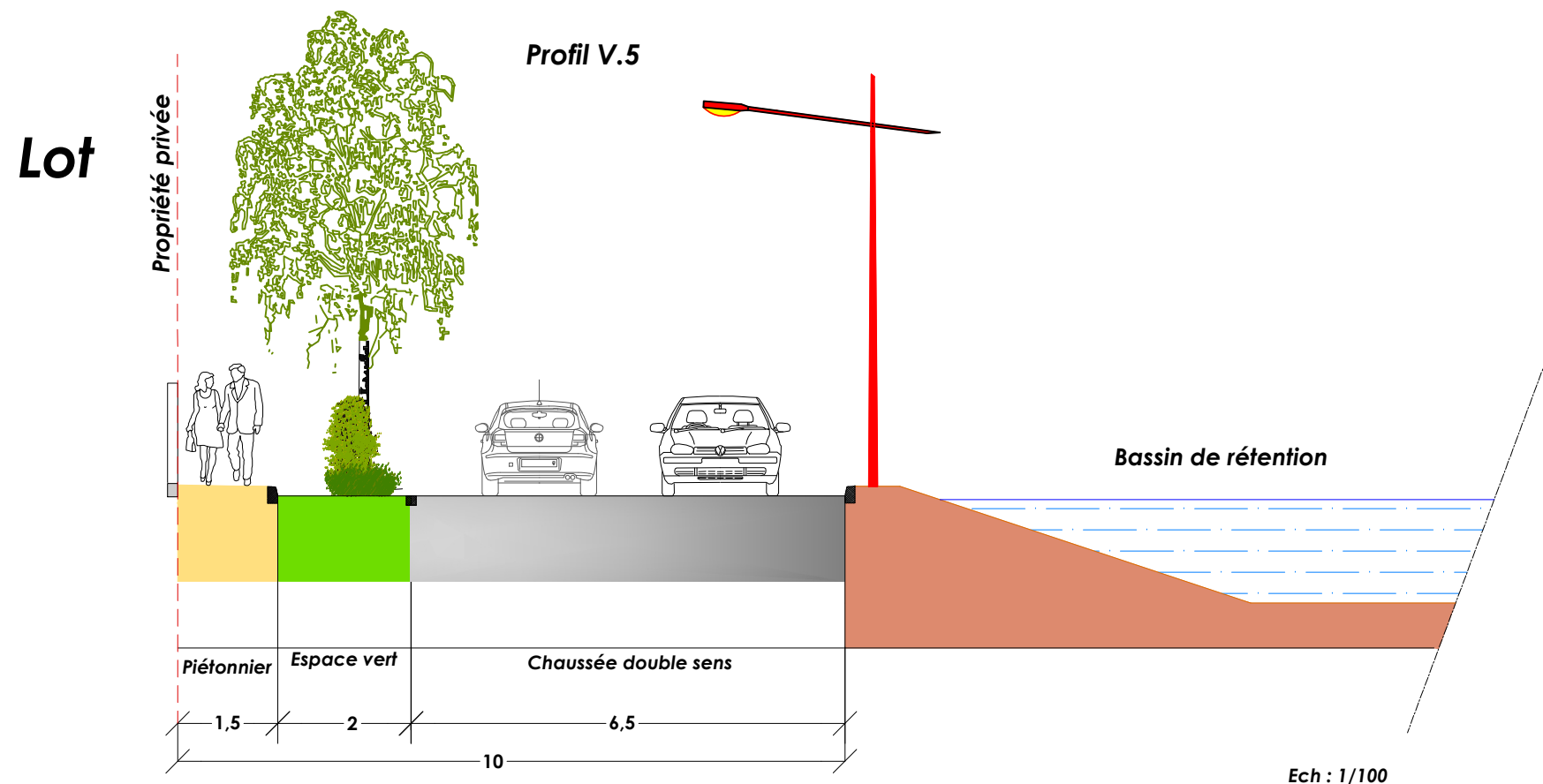


Profil V.3



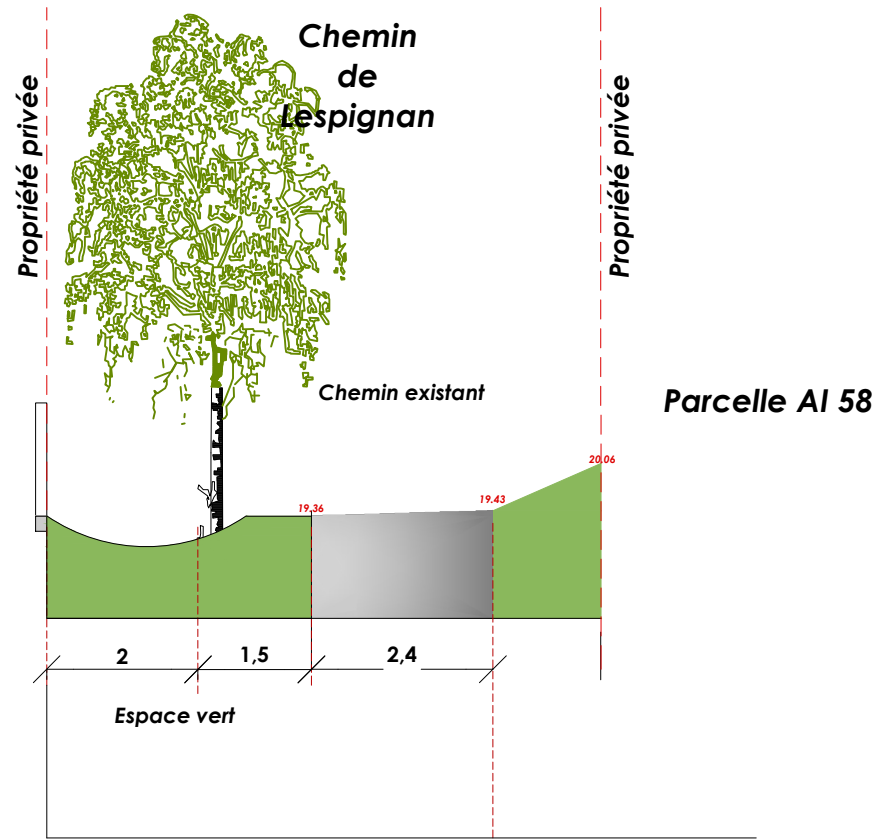
Profil V.4





**Profil V.7**

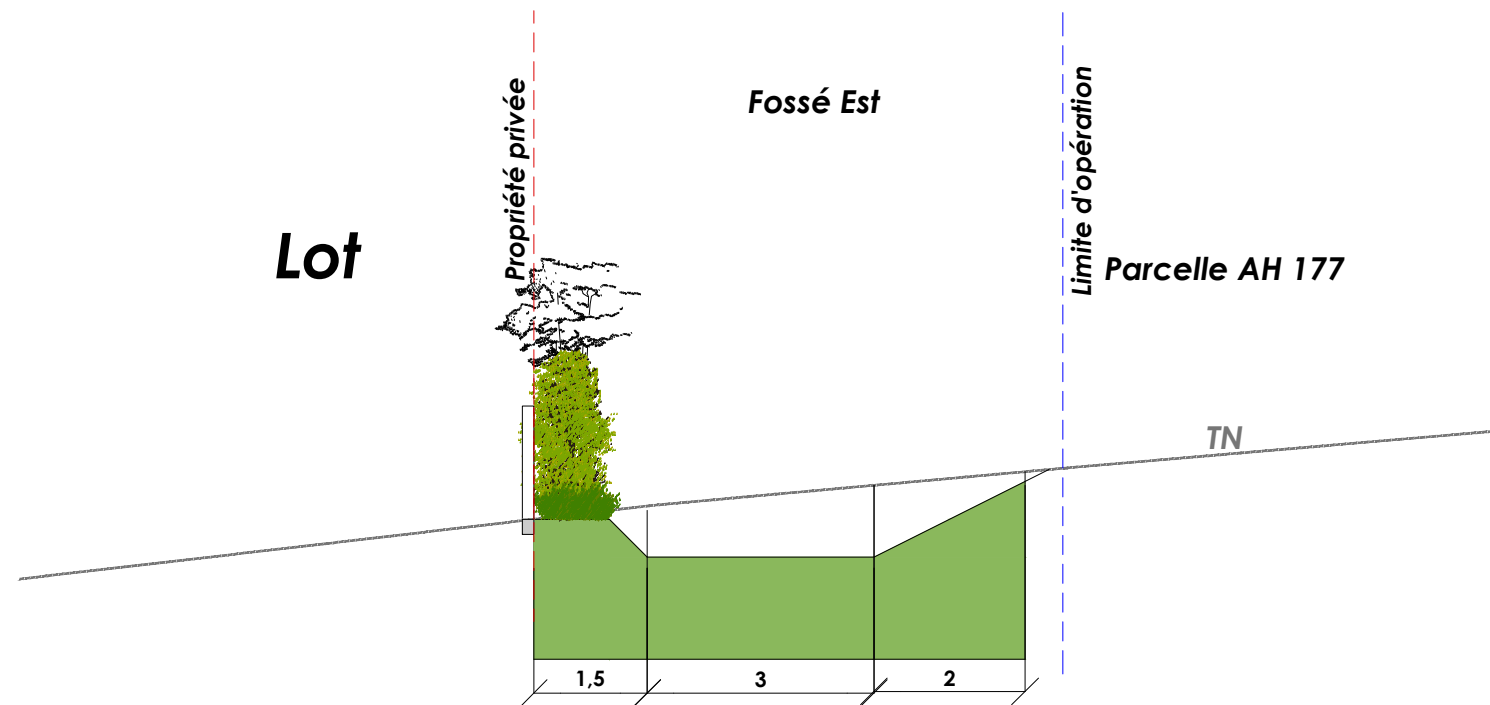
Lot



Ech : 1/100

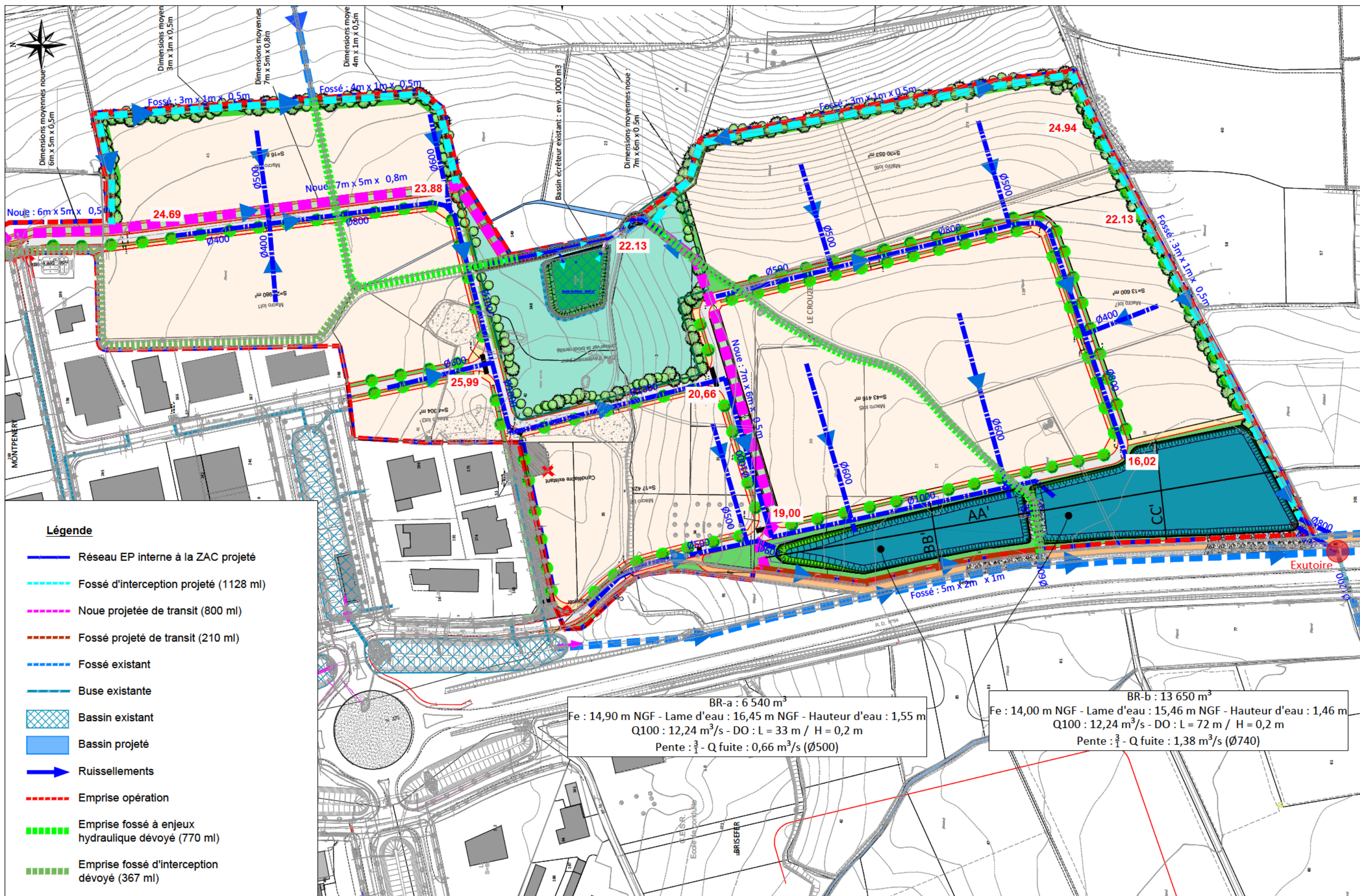
Profil V.8

Lot



Ech : 1/150





**Légende**

- Réseau EP interne à la ZAC projeté
- Fossé d'interception projeté (1128 ml)
- Noue projetée de transit (800 ml)
- Fossé projeté de transit (210 ml)
- - - Fossé existant
- Buse existante
- Bassin existant
- Bassin projeté
- ➔ Ruissellements
- - - Emprise opération
- Emprise fossé à enjeux hydraulique dévoté (770 ml)
- Emprise fossé d'interception dévoté (367 ml)

BR-a : 6 540 m<sup>3</sup>  
 Fe : 14,90 m NGF - Lame d'eau : 16,45 m NGF - Hauteur d'eau : 1,55 m  
 Q100 : 12,24 m<sup>3</sup>/s - DO : L = 33 m / H = 0,2 m  
 Pente :  $\frac{3}{1}$  - Q fuite : 0,66 m<sup>3</sup>/s (Ø500)

BR-b : 13 650 m<sup>3</sup>  
 Fe : 14,00 m NGF - Lame d'eau : 15,46 m NGF - Hauteur d'eau : 1,46 m  
 Q100 : 12,24 m<sup>3</sup>/s - DO : L = 72 m / H = 0,2 m  
 Pente :  $\frac{3}{1}$  - Q fuite : 1,38 m<sup>3</sup>/s (Ø740)

**Maître d'Ouvrage :**  
 Communauté de communes La Domitienne  
 1 Avenue de l'Europe  
 34370 MAURELHIAN  
 Tél : 04 67 90 40 90

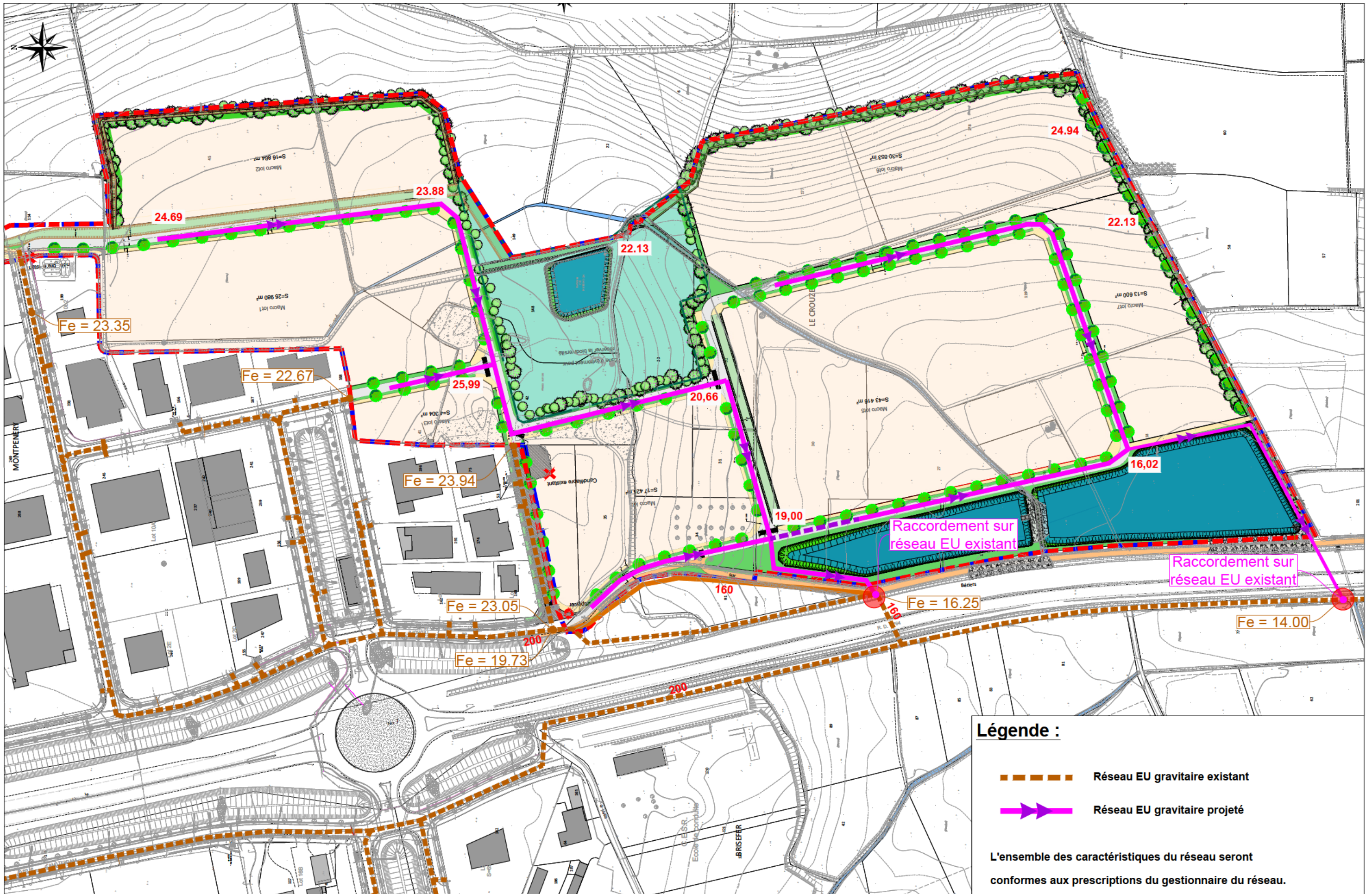
**Bureau d'études techniques :**  
 BETU  
 58, allée John Boland  
 34500 Béziers

**Commune de Vendres**  
**ZAC Via Europa**

**Plan de fonctionnement hydraulique**  
**Etat projeté**

REÇU EN PREFECTURE  
 le 19/03/2026  
 Application agréée E-legalite.com

Ech : 1/2500  
 20/02/2026



**Légende :**

- - - - - Réseau EU gravitaire existant
- → → Réseau EU gravitaire projeté

L'ensemble des caractéristiques du réseau seront conformes aux prescriptions du gestionnaire du réseau.

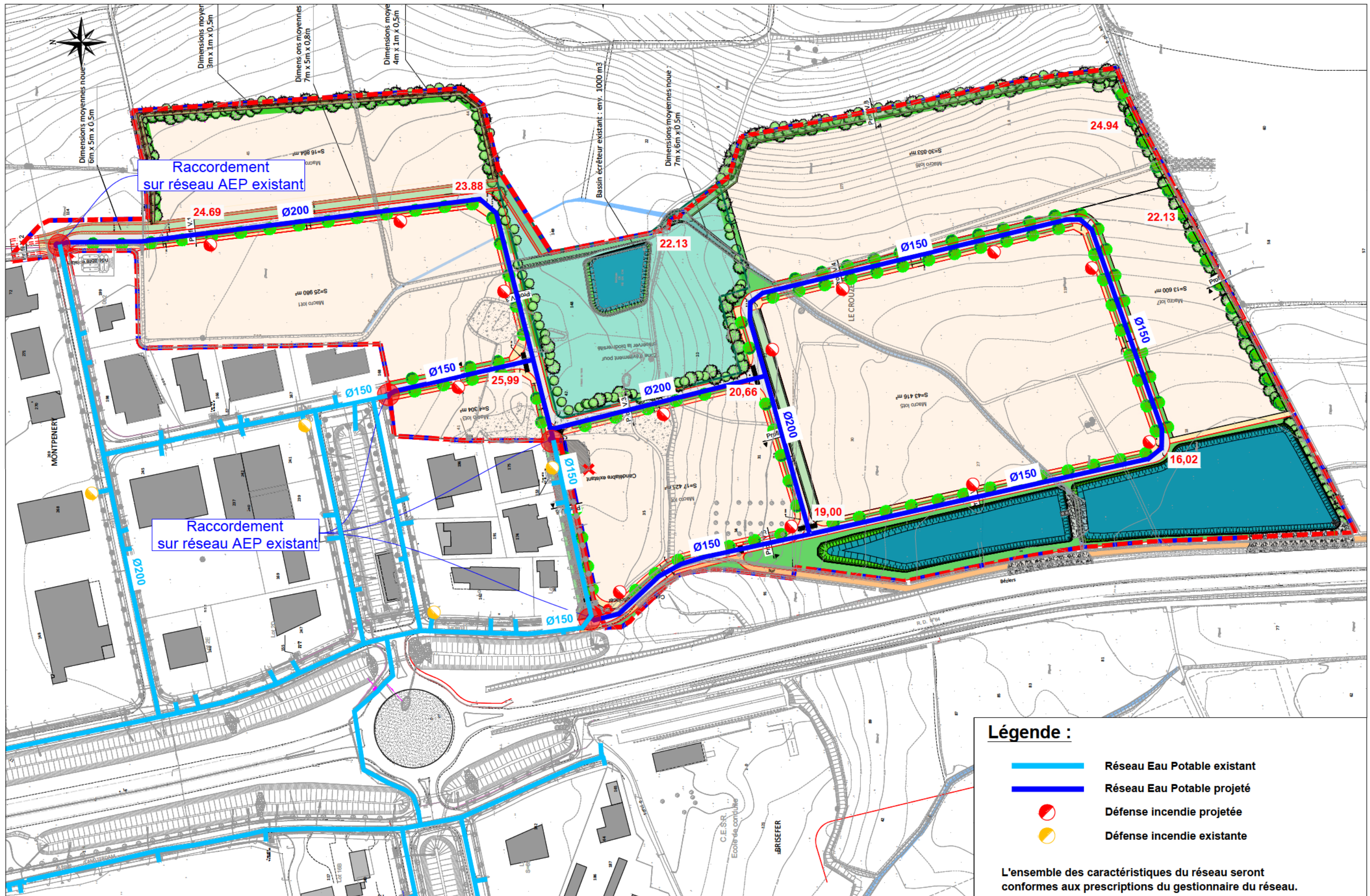
**Maître d'Ouvrage :**  
 Communauté de communes La Domitienne  
 1 Avenue de l'Europe  
 34370 MAURELHIAN  
 Tél : 04 67 90 40 90

**Bureau d'études techniques :**  
 BETU  
 58, allée John Boland  
 34500 Béziers

**Commune de Vendres**  
**ZAC Via Europa**

**Plan Réseau Eaux** **USÉQU EN PREFECTURE**  
 le 19/03/2026

Ech : 1/2500  
 20/02/2026



**Légende :**

- Réseau Eau Potable existant
- Réseau Eau Potable projeté
- Défense incendie projetée
- Défense incendie existante

L'ensemble des caractéristiques du réseau seront conformes aux prescriptions du gestionnaire du réseau.

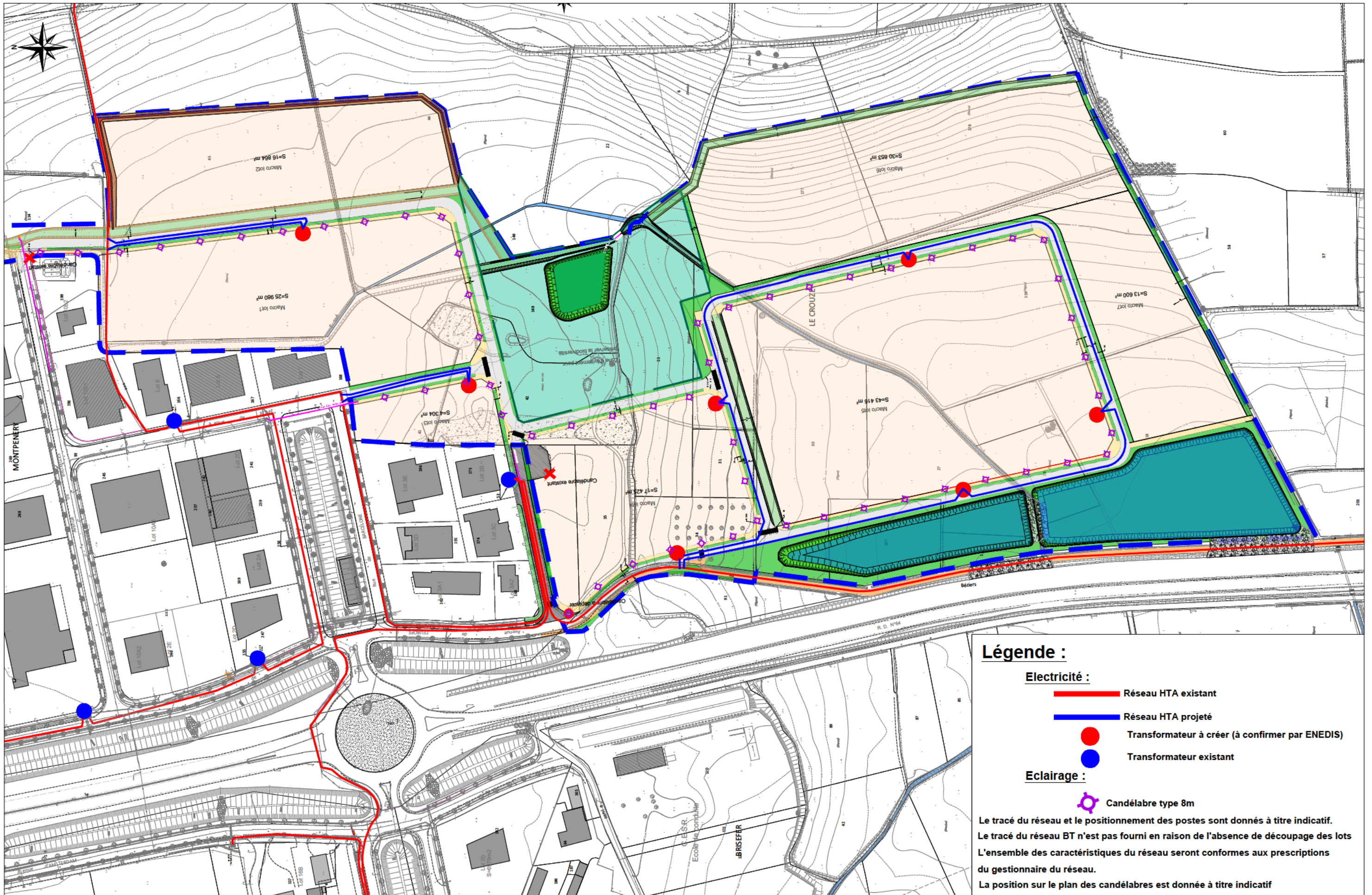
**Maître d'Ouvrage :**  
 Communauté de communes La Domitienne  
 1 Avenue de l'Europe  
 34370 MAURELHIAN  
 Tél : 04 67 90 40 90

**Bureau d'études techniques :**  
 BETU  
 58, allée John Boland  
 34500 Béziers

**Commune de Vendres**  
**ZAC Via Europa**

**Plan Réseau Eau Potable**  
 REÇU EN PREFECTURE  
 le 19/03/2026  
 Application agréée E-legalite.com

Ech : 1/2500  
 20/02/2026  
**5**



**Légende :**

**Electricité :**

- Réseau HTA existant
- Réseau HTA projeté
- Transformateur à créer (à confirmer par ENEDIS)
- Transformateur existant

**Eclairage :**

- ◻ Candélabre type 8m

Le tracé du réseau et le positionnement des postes sont donnés à titre indicatif.  
 Le tracé du réseau BT n'est pas fourni en raison de l'absence de découpage des lots  
 L'ensemble des caractéristiques du réseau seront conformes aux prescriptions du gestionnaire du réseau.  
 La position sur le plan des candélabres est donnée à titre indicatif

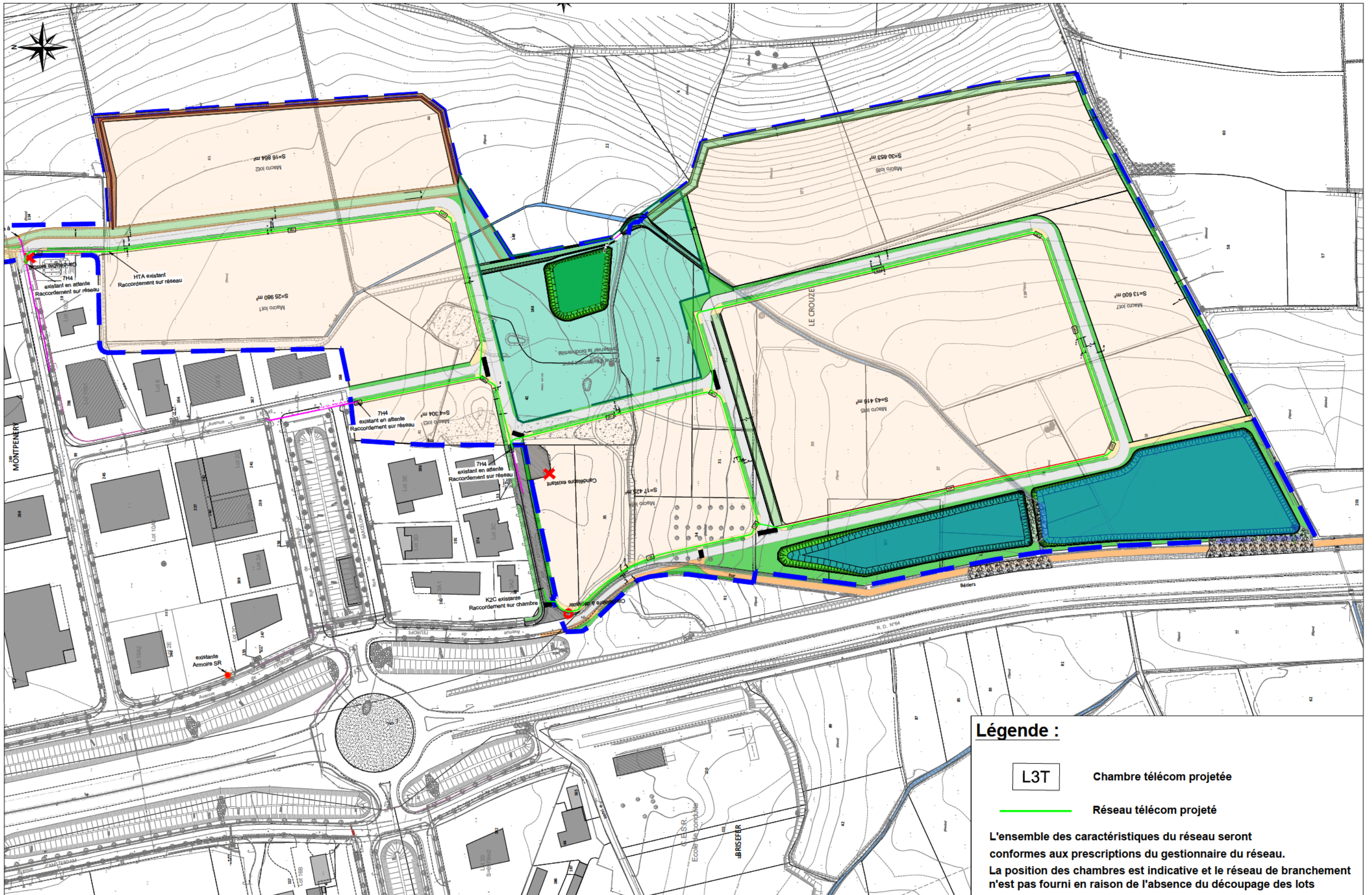
**Maître d'Ouvrage :**  
 Communauté de communes La Domitienne  
 1 Avenue de l'Europe  
 34370 MAUREILHAN  
 Tél : 04 67 90 40 90

**Bureau d'études techniques :**  
 BETU  
 58, allée John Boland  
 34500 Béziers

**Commune de Vendres**  
**ZAC Via Europa**

**Plan électricité éclairage**  
 REÇU EN PREFECTURE  
 le 19/03/2026

**Ech : 1/2500**  
 20/02/2026



**Légende :**

L3T

Chambre télécom projetée



Réseau télécom projeté

L'ensemble des caractéristiques du réseau seront conformes aux prescriptions du gestionnaire du réseau.  
La position des chambres est indicative et le réseau de branchement n'est pas fourni en raison de l'absence du découpage des lots

**Maître d'Ouvrage :**  
Communauté de communes La Domitienne  
1 Avenue de l'Europe  
34370 MAUREILHAN  
Tél : 04 67 90 40 90

**Bureau d'études techniques :**  
BETU  
58, allée John Boland  
34500 Béziers

**Commune de Vendres**  
**ZAC Via Europa**

**Plan télécommunication**  
REÇU EN PREFECTURE  
le 19/03/2026

Ech : 1/2500

20/02/2026

7