

DOSSIER D'ENQUÊTE PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

au titre des articles L.123-1 et suivants, R.123-1 et suivants du Code de l'environnement

COMMUNE DE VENDRES

Montage du dossier : février 2024

ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ «VIA EUROPA»



PIÈCE 1 : NOTICE EXPLICATIVE

Intégrant notamment la mention des textes qui régissent l'enquête publique et la mention des autorisations nécessaires pour réaliser le projet

PIÈCE 2 : PLAN DE SITUATION

PIÈCE 3 : PÉRIMÈTRE DÉLIMITANT LES IMMEUBLES À EXPROPRIER

PIÈCE 4 : PLAN GÉNÉRAL DES TRAVAUX ET OUVRAGES LES PLUS IMPORTANTS

PIÈCE 5 : APPRÉCIATION SOMMAIRE DES DÉPENSES ET DES ACQUISITIONS À RÉALISER

PIÈCE 6 : BILAN DE LA CONCERTATION PRÉALABLE À LA CRÉATION DE LA ZAC, AVIS ET DÉCISIONS ÉMIS SUR LE PROJET

PIÈCE 7 : ÉTUDE D'IMPACT réalisée dans le cadre du dossier de création de ZAC en novembre 2021

PIÈCE 8 : RÉSUMÉ NON TECHNIQUE DE L'ÉTUDE D'IMPACT réalisé dans le cadre du dossier de création de ZAC

PIÈCE 9 : AVIS DE L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE (AE) émis le 4 mars 2022 et RÉPONSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE à cet avis

Maîtrise d'ouvrage



Communauté de Communes La Domitienne
Hôtel de communauté
1, avenue de l'Europe
34370 MAUREILHAN

Montage du dossier



BETU Urbanisme & aménagement
58, allée John Boland
34500 Béziers