

**Séance n°4 du Conseil communautaire  
du mardi 1<sup>er</sup> juin 2021 à 18h30**

ORDRE DU JOUR

**Ouverture de la séance par le Président.**

**Désignation du secrétaire de séance.**

**Appel du secrétaire de séance.**

**Adoption du procès-verbal du Conseil communautaire du 13 avril 2021.**

**Compte rendu des décisions du Président prises en application de l'article L. 5211-10 du Code général des collectivités territoriales.**

**Compte rendu des décisions du Bureau prises en application de l'article L. 5211-10 du Code général des collectivités territoriales.**

**Pôle Ressources**

Affaires juridiques

- 1. Protocole d'accord transactionnel entre La Domitienne, la société PAGES, la Compagnie AXA France IARD, l'EURL Pierre TOURRE et la Mutuelle des architectes Français, dans le cadre de litiges relatifs au marché de travaux de construction de la Maison de l'économie à Vendres - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Alain CARALP)**

Marchés publics

- 2. Convention constitutive du groupement de commandes pour des travaux de création de centrales photovoltaïques sur toitures entre La Domitienne et les communes de Cazouls-lès-Béziers, Colombiers et Maraussan - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Alain CARALP)**
- 3. Diffusion de données ouvertes et intelligentes dit « Open Data » - Convention de partenariat entre la Communauté de communes La Domitienne et le Département de l'Hérault - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Philippe VIDAL)**

Vie des assemblées

- 4. Modification des statuts de la Société Publique Locale (SPL) Agence Régionale de l'Énergie et du Climat (AREC) Occitanie - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Alain CARALP)**

## Pôle Développement territorial

### Développement économique

5. **Convention d'offre de concours entre La Domitienne, le Département de l'Hérault et la commune de Nissan-Lez-Ensérune pour la réalisation de travaux routiers sur la route départementale n°609 à Nissan-Lez-Ensérune – Avenant n°1 – Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Serge PESCE)**

### Tourisme

6. **Taxe de séjour communautaire – Actualisation des tarifs et des modalités de déclaration, de règlement et de sanction à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 (Rapporteur Jean-Pierre PEREZ)**

## Pôle Environnement et développement durable

### Déchets

7. **Modification du règlement des déchèteries – Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Jean-François GUIBBERT)**

### Eau et assainissement

8. **Convention de mandat pour la réalisation des travaux d'extension du réseau d'assainissement collectif relatif à l'opération « Centre Médical de Santé » sur la commune de Colombiers – Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Alain CARALP)**

### PCAET

9. **Infrastructures de charge nécessaires à l'usage des véhicules électriques ou hybrides rechargeables sur les domaines privés des collectivités et de leurs établissements publics – Mise en place d'un service comprenant la création, l'entretien et l'exploitation – Adhésion au groupement de commandes – Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Serge PESCE)**

### Zone Natura 2000 et terrains Conservatoire Du Littoral / Espaces naturels

10. **Convention d'occupation temporaire du domaine public du Conservatoire du littoral – Autorisation de passage accordée à la SCA Foncière Terre de liens – Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Alain CARALP)**

Habitat

- 11. Convention de partenariat entre la SPL AREC Occitanie et la Communauté de communes La Domitienne porteuse d'un guichet Rénov'Occitanie - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Christian SEGUY)**
- 12. Convention de garantie d'emprunt entre La Domitienne et FDI HABITAT dans le cadre de la construction de 8 logements sociaux à Maraussan - Résidence « Balaman » - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Christian SEGUY)**
- 13. Convention de garantie d'emprunt entre La Domitienne et FDI HABITAT dans le cadre de l'acquisition en VEFA de 24 logements sociaux à Maraussan - Résidence « Les Ménestrelles » - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Christian SEGUY)**
- 14. Convention d'Utilité Sociale (CUS) 2021-2026 entre l'État, Hérault Logement, le Département de l'Hérault et La Domitienne (Personne publique associée) - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Christian SEGUY)**
- 15. Acte d'engagement entre La Domitienne et l'État pour la demande de données détaillées sur les logements vacants - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Christian SEGUY)**
- 16. Permis de louer - Commune de Lespignan - Délégation de la mise en œuvre et du suivi - Régime d'autorisation préalable de mise en location de logements (Rapporteur Christian SEGUY)**

Lecture publique

- 17. Charte d'utilisation du logo « Facile à lire » dans les bibliothèques et les lieux de médiation - Approbation et autorisation de signature (Rapporteur Alain CASTAN)**